

COMUNE DI SUSEGANA

Provincia di Treviso

Regione del Veneto



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi - Variante ex art. 77 NTO

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

2 – Estratto normativo

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------|
| PI | adozione con DCC n.46 del 08.11.2016 | approvazione con DCC n.06 del 21.03.2017 | entrata in vigore il 20.04.2017 |
| PI var.1 | adozione con DCC n.46 del 08.02.2018 | approvazione con DCC n.16 del 30.04.2018 | entrata in vigore il 31.05.2018 |
| PI var.2 | adozione con DCC n.08 del 07.03.2019 | approvazione con DCC n.45 del 14.11.2019 | entrata in vigore il 08.12.2019 |
| PI var.3 | adozione con DCC n.28 del 29.09.2020 | approvazione con DCC n.52 del 31.12.2020 | entrata in vigore il 04.02.2021 |
| PI var. UNESCO | adozione con DCC n.38 del 03.08.2021 | approvazione con DCC n.45 del 28.09.2021 | entrata in vigore il 23.10.2021 |
| PI var.4 | adozione con DCC n.21 del 30.04.2021 | approvazione con DCC n.53 del 29.11.2021 | entrata in vigore il 24.12.2021 |
| PI var. ex art. 77 delle NTO | | approvazione con DCC n.54 del 29.11.2021 | entrata in vigore il 24.12.2021 |
| PI var.5 | adozione con DCC n.03 del 23.03.2023 | approvazione con DCC n.31 del 29.06.2023 | entrata in vigore il 16.08.2023 |

ex LR 14/2019

PROGETTAZIONE

Matteo Gobbo

SINDACO

Gianni Montesel

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Vincenza Scarpa

SERVIZIO URBANISTICA

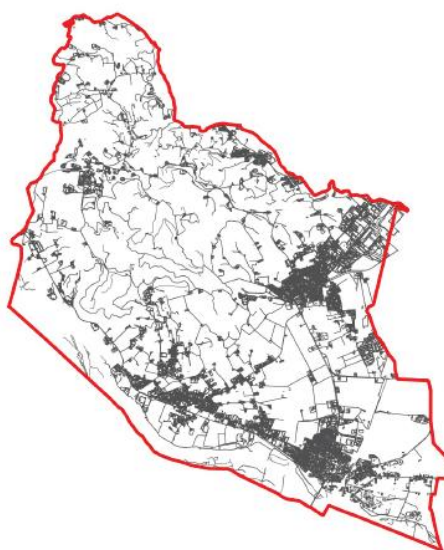
Eddy Dall'Anese

Paola Ceschin

SEGRETARIO

Mauro Giavi

novembre 2023

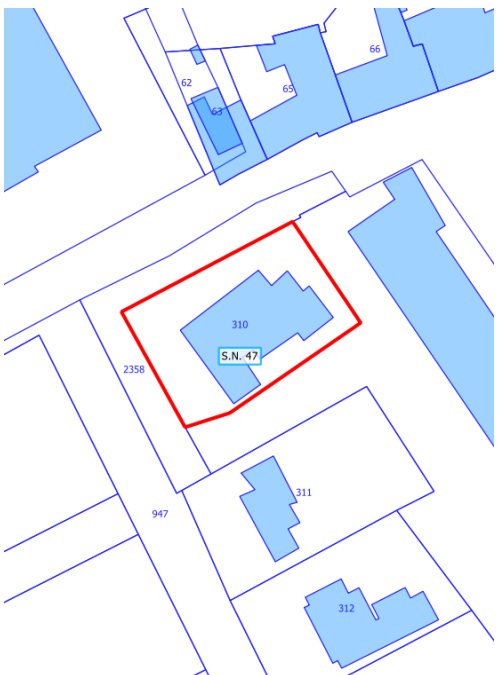
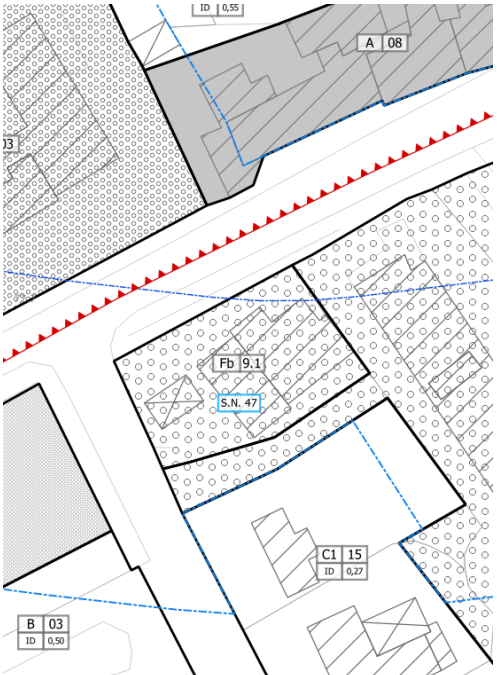


Si riportano di seguito gli articoli e le parti oggetto di modifica con la Variante puntuale ex art. 77 NTO del PI.

In **blu** il testo inserito
In ~~rosso~~ il testo eliminato

NTO – Repertorio Normativo

(estratti)

| SCHEMA NORMATIVA | | | n. 47 | | |
|--------------------------|---|---|--|---------------------|--------|
| ZTO Fb/9.1 | ATO 1 | Catasto: Fg 34 m.n. 310 Via San Salvatore – Via Monte Grappa | | | |
| Descrizione: |  <p>Estratto catasto con perimetro Scheda Normativa</p> | |  <p>Estratto PI</p> | | |
| | Carature urbanistiche | Superficie Fondiaria Sf | mq | 734 | |
| | Rapporto di copertura C | mq/mq | - | | |
| | Indice di utilizzazione fondiaria If | mq | - | | |
| | Superficie Coperta massima | mq | esistente | | |
| | Altezza H | ml | 7,50 | 2 piani fuori terra | |
| | Distanza dalle strade Ds | ml | esistente | | |
| | Distanza dai confini Dc | ml | esistente | | |
| | Distacco dai fabbricati Df | ml | esistente | | |
| | Standard | mq | Verde | - | Park - |
| Tipologie ammesse | - | | | | |
| Direttive e Prescrizioni | <p><u>Destinazione d'uso:</u> Residenza sociale (alloggi temporanei dedicati a persone in condizione di necessità). In via transitoria è fatto salvo l'attuale utilizzo parziale dell'edificio.</p> <p><u>Interventi ammessi:</u> Ristrutturazione edilizia finalizzata alla riqualificazione dell'immobile. Non sono previsti nuovi accessi pedonali e carraio in aggiunta a quelli esistenti. È ammesso il ricavo di posti auto nell'area pertinenziale scoperta.</p> | | | | |
| Perequazione | - | | | | |