

COMUNE DI SUSEGANA

Provincia di Treviso
Regione del Veneto



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

PI - Piano degli Interventi - Variante n.1

Articoli 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n° 11

VIncA - Procedura di Valutazione di Incidenza

PI adozione con DCC n.46 del 08.11.2016 approvazione con DCC n.06 del 21.03.2017 entrata in vigore il 20.04.2017

PROGETTAZIONE

Paolo Furlanetto
Matteo Gobbo

SINDACO

Vincenza Scarpa

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Enrico Maretto

SERVIZIO URBANISTICA

Eddy Dall'Anese
Paola Ceschin

SEGRETARIO

Martina Pol

gennaio 2018



PROCEDURA PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA
DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA

ALLEGATO "E" alla Dgr n. 1400 del 29 agosto 2017

Il sottoscritto urb. MATTEO GOBBO, nato Treviso il 03.06.1980 e residente in via Spartaco 7/3 nel Comune di Spinea, prov. di Venezia, c.a.p. 30038, tel. e fax 0422/421710, email gobbo@trevipian.it, PEC matteo.gobbo@archiworldpec.it, in qualità di Valutatore del piano - progetto - intervento denominato *"Variante n.1 al Piano degli Interventi del Comune di Susegana (TV)"*,

DICHIARA

che per l'istanza presentata NON è necessaria la valutazione di incidenza in quanto riconducibile all'ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza prevista dell'Allegato A, paragrafo 2.2 della D.G.R. n° 1400 del 29.08.2017 ai punti

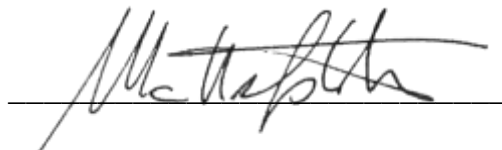
3. *"modifiche allo strumento urbanistico in attuazione della cosiddetta "Variante Verde", ai sensi e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 7 - "Varianti Verdi" della L.R. 04/2015, per la riclassificazione di aree edificabili";*
- 23 *"piani, progetti e interventi per i quali sia dimostrato tramite apposita relazione tecnica che non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000".*

Per l'ipotesi di cui al punto 23, alla presente si allega la relazione tecnica dal titolo:

- **Piano degli Interventi - Relazione Tecnica ai sensi dell'Al. A DGR 1400/2017.**

Treviso, 29 gennaio 2018

II DICHIARANTE



Informativa sull'autocertificazione ai del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii.

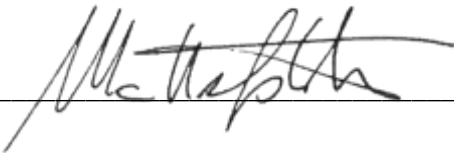
Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza che il rilascio di dichiarazioni false o mendaci è punito ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii., dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia.

Tutte le dichiarazioni contenute nel presente documento, anche ove non esplicitamente indicato, sono rese ai sensi, e producono gli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 ss.mm.ii., la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente Via fax, tramite un incaricato, oppure mezzo posta.

Treviso, 29 gennaio 2018

II DICHIARANTE



Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196

I dati da Lei forniti saranno trattati - con modalità cartacee e informatizzate - per l'archiviazione delle istanze presentate nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e non costituiranno oggetto di comunicazione o di diffusione. I dati raccolti potranno essere trattati anche per finalità statistiche.

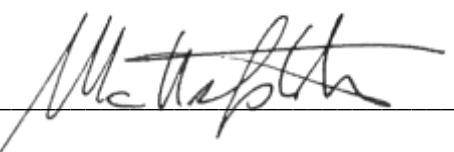
Il Titolare del trattamento è:, con sede in, Via, n., CAP

Il Responsabile del trattamento è:, con sede in, Via, n., CAP

Le competono tutti i diritti previsti dall'articolo 7 del D.Lgs. n.196/2003. Lei potrà quindi chiedere al Responsabile del trattamento la correzione e l'integrazione dei propri dati e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.

Treviso, 29 gennaio 2018

II DICHIARANTE





IPZS.s.p.A. - OFFICINA CV - ROMA



Cognome **GOBBO**

Nome **MATTEO**

nato il **03/06/1980**

(atto n. **815** p. **1** s. **A 1980**)

a **TREVISO** (**TV**)

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **SPINEA (VE)**

Via **VIA SPARTACO 7 INT. 3**

Stato civile **CONIUGATO**

Professione **PIANIFICATORE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.70 m.**

Capelli **CASTANI CHIARI**

Occhi **AZZURRI**

Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *Matteo Gobbo*
SPINEA (VE) 28/03/2013

Impronta del dito indice sinistro

Silvia Dusetti
SINDACO
Città di Spinea

Relazione Tecnica ai sensi dell'All. A DGR 1400/2017

Il territorio di Susegana si sviluppa in direzione nord/ovest - sud/est nell'area centro settentrionale della provincia di Treviso con forma "quadrangolare", all'interno della fascia di transizione tra la pianura e l'area pedemontana.

Il territorio, che ha un'estensione di 44,04 Km², si espande dal corso del fiume Piave a ovest, fino alla fascia delle colline trevigiane a nord. Confina a sud-est con Nervesa della Battaglia, a est con Sernaglia della Battaglia, a nord con i comuni di Pieve di Soligo e Refrontolo, a nord-est con San Pietro di Feletto, a est con Conegliano e a est/sud-est con Santa Lucia di Piave.

Le frazioni all'interno del territorio comunale sono tre:

- Collalto, frazione storica che si estende a nord del comune;
- Colfosco, che si sviluppa pochi chilometri a sud di Collalto, lungo il Piave;
- Ponte della Priula, più a sud, attraversata dalla SS 13 e sede della stazione ferroviaria.

Al 31 dicembre 2016 la popolazione residente nel Comune di Susegana è risultata pari a 11.858 unità (Fonte: ISTAT).

La superficie comunale si presenta caratterizzata, dal punto di vista altimetrico, da una pendenza generale discreta, con un'escursione altimetrica di circa 200 metri tra le zone pianeggianti e quelle collinari più a nord.

In generale, le aree maggiormente antropizzate sono, per ovvi motivi, quelle di pianura, nelle quali è praticata l'agricoltura (viticoltura) e si sono sviluppate le attività produttive e dei servizi. In questo ambito si possono ancora rinvenire alcuni aspetti dell'agricoltura tradizionale veneta, testimoniati dalla presenza di siepi campestri lungo il bordo dei campi e le strade di campagna.

Il contesto collinare appare, invece, meno interessato dalla dispersione insediativa, conservando al suo interno una discreta continuità degli ambienti forestali.

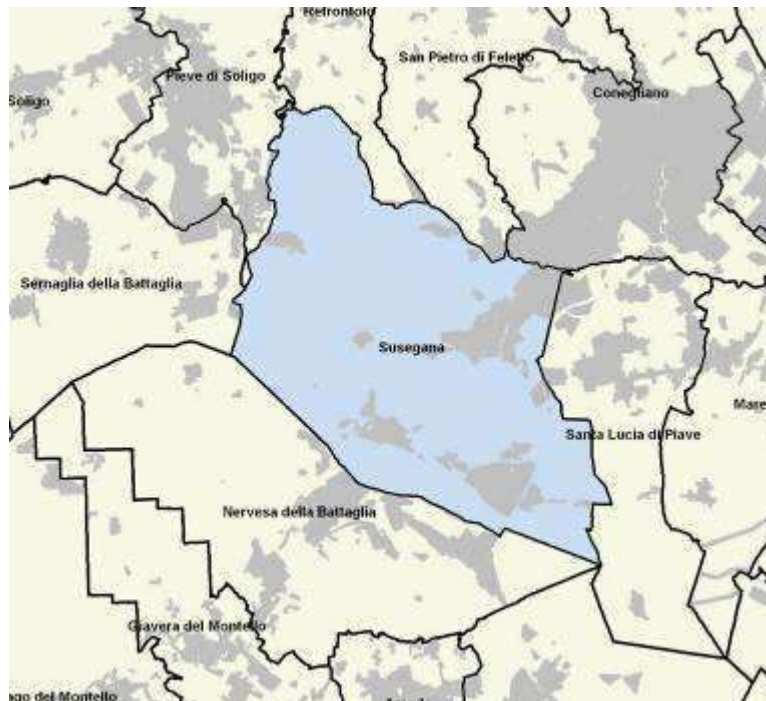


Figura 1 Inquadramento territoriale (fonte: PAT - Rapporto Ambientale)

Dal punto di vista infrastrutturale la viabilità esistente è caratterizzata dalla presenza di alcuni assi principali localizzati nella parte pianeggiante del territorio comunale. Susegana è attraversata, in direzione NE-SO dalla Strada Statale n. 13 "Pontebbana", che passa attraverso il centro di Susegana

e di Ponte della Priula, e dalla Strada Provinciale n. 34, che interseca la Statale al centro di Ponte della Priula continuando poi attraverso Colfosco con direzione SE-NO.

4

Va ricordato che l'area di pianura compresa nell'ambito golenale del Piave rientra all'interno dei confini del Sito di Importanza Comunitaria denominato IT3240030 "Grave del Piave-Fiume Soligo-Fosso di Negrisia" e della Zona di Protezione Speciale IT3240023 "Grave del Piave"; inoltre, lungo il confine comunale con i limitrofi comuni di Conegliano e San Pietro di Feletto, è presente il SIC IT3240029 "Ambito fluviale del Livenza e corso inferiore del Monticano".

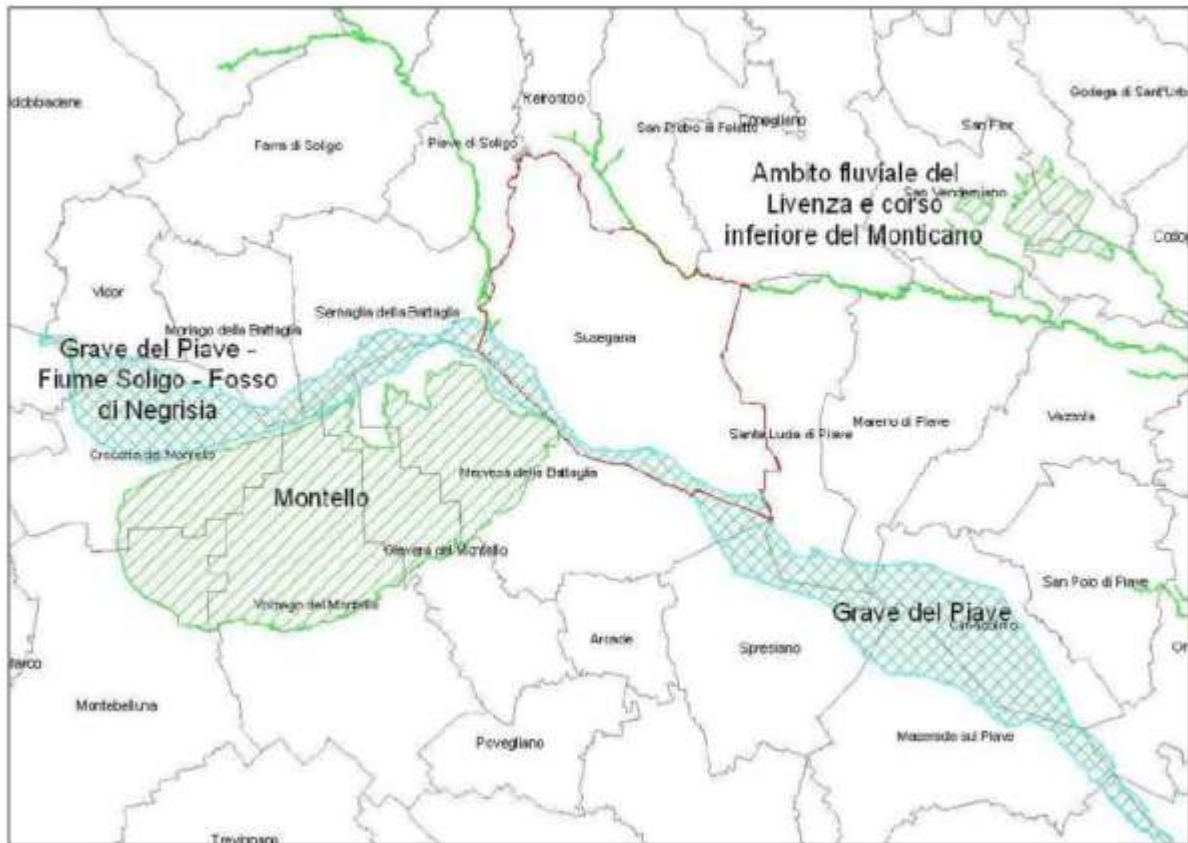


Figura 2 Individuazione siti Rete Natura 2000 e relativi Habitat (fonte: PAT - VinCA)

Fatto salvo il recepimento di vincoli sovraordinati (vincolo monumentale), le modifiche puntuali della Variante n.1 al PI interessano aree esterne alla rete NATURA 2000. Le modifiche non prevedono nuova edificabilità rispetto alle previsioni vigenti di piano.

1. Contenuti principali della “Variante n.1 al Piano degli Interventi”

Le modifiche introdotte nella Variante n.1 al PI sono le seguenti:

n.	Superficie terr/fond mq	Snp mq	Note
1	949 mq	- 256 mq	“Variante Verde” Zto C1/147
2	232 mq	- 79 mq	“Variante Verde” Zto C1/22
3	1.025 mq	- 205 mq	“Variante Verde” Zto C1/18
4	359 mq	-122 mq	“Variante Verde” Zto C1/49
5	-	-	Integrazione destinaz. d’uso Zto A/11 S.N. n.35
6	-	-	Spostamento individuazione lotto edificabile - Zto Er/02
7	-	-	Ripristino capacità edificatoria previgente C2/01 - S.N. n.07
8	-	-	Integrazione destinaz. d’uso Zto C1/27-28 S.N. n.03
9	-	-	Eliminazione viabilità di progetto - Zto E e D
10	-	-	Individuazione Vincolo Monumentale
11	-	-	Correzione cartografica Zto Ep
12	-	-	Adeguamento cartografico (perimetro di progettazione unitaria)
13	-	-	Adeguamento cartografico: - riduzione Zto C1/114 - nuova Zto Fc/97 - ampliamento Zto Fd/89
14	-	-	Adeguamento NTO
15	-	-	Individuazione grado di protezione previgente
16	-	-	Adeguamento NTO
tot	-	- 662 mq	

2. Analisi delle aree

Come si evince dalla relazione di Variante e dall'elenco sopra riportato, le aree e gli immobili interessate alla Variante n.1 oggetto della presente valutazione:

- non comportano nuova capacità edificatoria,
- risultano di fatto essere adeguamenti/correzioni/precisazioni normative e cartografiche.

Tenuto conto dei contenuti specifici e puntuali della Variante parziale sopra descritti, si ritiene pertanto non necessaria l'analisi e la valutazione puntuale delle aree oggetto di modifica.

3. Conclusioni

Considerato quanto chiarito e dettagliato nella presente relazione allegata alla “dichiarazione di non necessità della valutazione di incidenza”, ai sensi di quanto previsto dall’allegato A, DGR 1400/2017, il presente “Variante n.1 al Piano degli Interventi” del Comune di Susegana (TV) consta di modifiche che non comportano una nuova occupazione e consumo di suolo dovuta a costruzione di nuovi volumi o superfici.

Verificato che gli ambiti interessati dalle modifiche introdotte sono localizzati esternamente rispetto a siti della rete Natura 2000, ad eccezione dell’adeguamento cartografico relativo a vincoli sovraordinati già vigenti.

In considerazione:

- che la succitata “Variante n.1 al PI” prevede di fatto una limitazione territoriale alla potenziale trasformazione di aree, producendo di conseguenza una riduzione sulle possibili ed eventuali alterazioni da esse prodotte;
- delle considerazioni di cui alla presente “Relazione Tecnica”;
- di quanto indicato nell’allegato A par. 2.2, relativamente a “piani, progetti e interventi per i quali non è necessaria la procedura per la valutazione di incidenza”, DGR 1400/2017;
- di quanto espresso al paragrafo 3 dell’art. 6 della Direttiva 92/43/Cee.

Tutto ciò considerato, ai sensi dell’allegato A, DGR. 1400/2017, è possibile ritenere che, ai sensi anche dell’art. 6 (paragrafo 3) della Direttiva 92/43/Cee, per l’istanza presentata e relativa alla verifica del rispetto della procedura per la valutazione di incidenza, NON è necessario lo studio per la valutazione di incidenza, in quanto riconducibile all’ipotesi di non necessità di valutazione di incidenza prevista dall’Allegato A, paragrafo 2.2 della D.G.R. n. 1400 del 29 agosto 2017, relativamente a “PIANI, PROGETTI E INTERVENTI PER I QUALI NON RISULTANO POSSIBILI EFFETTI SIGNIFICATIVI NEGATIVI SUI SITI DELLA RETE NATURA 2000”.

Treviso, 29 gennaio 2018

il Valutatore

